

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

k dokumentaci pro provádění stavby (dále jen "DPS") na stavbu:

Přístavba, stavební úpravy a střešní nástavba ZŠ Slatinice



B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Řešené území se nachází v centrální části obce Slatinice na Hané. Území je rovinaté na úpatí svahu, zde se začíná vypínat Dražanská vrchovina z roviny Hané. Území je zastavěno kompaktně venkovskou zástavbou. Budova školy je orientovaná dvěma stranami do veřejného prostranství, vstupní fasáda z hlavní komunikace obce. Budova školy se nachází na dohled kostela Nanebevzetí Panny Marie. Řešené území se nachází v ochranném pásmu tohoto kostela. Obec Slatinice jsou významné místními lázněmi a řešené území se nachází v ochranném pásmu minerálních pramenů lázní I. stupně. Dosavadní využití řešeného území je základní škola I. stupně. Jedná se o historickou funkční budovu školy s nádvořím k jihu a školní zahradou. Školní pozemek je napojený vjezdem na místní komunikaci.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Adaptací podkroví není navyšována podlažnost. V souladu s regulativy ochranného pásma kostela nebudou do veřejného prostranství realizovány vikýře, střešní okna, měněna podlažnost,.. Nová krytina bude skládaná.

Nebyla vydána územně plánovací informace.

Do základových konstrukcí budovy nebude zasahováno. Budova školy je lokálně podsklepená. Základová konstrukce zdviže nepřesáhne hloubku sklepa.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Výjimky nejsou vyžadovány.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Jsou splněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, viz dokladová část E.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

V rámci předprojektové přípravy byla zaměřena budova školy. Investor poskytl archivní projektovou dokumentaci a stavební úpravy v rámci adaptace prostor na šk. jídelnu.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,

Pozemek se nachází v ochranném pásmu kostela Nanebevzení Panny Marie a v ochranném pásmu zdrojů minerálních vod 1. stupně.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Území se nenachází v poddolovaném ani záplavovém území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Projekt řeší adaptaci podkroví a nový průběžný vikýř do nádvoří, dále dvorní přístavbu a dispoziční úpravy stávající budovy. Odtokové poměry v území se nemění.

Návrhem nevznikne negativní vliv na okolní stavby ani území. Sousední RD nebude nástavbou dotčen.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Asanace ani kácení dřevin není předmětem této PD. Stávající funkční budova základní školy bude stavebně upravena. Demolice ve smyslu odstranění budovy se nenavrhují.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejsou požadavky na dočasné ani trvalé zábory ZPF ani PUPFL.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Napojení na dopravní a technickou zástavbu zůstane stávající. Navíc bude zajištěn bezbariérový přístup a pohyb po budově pro imobilní. Stávající hlavní vstup do budovy je po třech schodišťových stupních. Vstup pro imobilní je stávající brankou z návsi (sever) přes nádvoří a dále dvorním vstupem. Nově bude provedena bezbariérová vnitřní rampa zpřístupňující novou bezbariérovou zdviž.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Na realizaci nejsou vázány žádné související investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

parc.č. st. 110, k.ú. Slatinice na Hané
výměra 1156 m², zastavěná plocha a nádvoří,
č.p. 105, Obec Slatinice na Hané

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nevznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby budovy prvního stupně základní školy.

Současný stav stavebních konstrukcí je vesměs v dobrém stavu odpovídajícímu době vzniku a užívání. Fasáda budovy byla v nedávné době opatřena kontaktním zateplovacím systémem, podlaha podkroví je zateplena minerální vatou. Viditelně stavba nemá statické poruchy.

Stropy nad 1.NP mají nadlimitní průhyb. Jedná se o problém houpajících se stropů. Problém byl dříve (před 5 lety) řešen stavebním průzkumem se závěrem doporučení přílozek. Před započítáním stavby je nutné provést sondu do stropu nad 1.NP.

Stavebně technický průzkum celé budovy nebyl proveden. Budova byla prohlédnuta za účasti statika – zpracovatele části D1.2 této PD a posouzení konstrukcí je součástí této kapitoly.

V rámci přípravných prací předchozího stupně dokumentace byly provedeny sondy do stropů nad 2.NP. Závěry součástí části D.1.5 Průzkumné sondy do nosných konstrukcí. Mykologický průzkum krovu nebyl proveden, krov bude kompletně odstraněn.

b) účel užívání stavby,

Budova je od doby vzniku užívána jako základní škola. Tak tomu je i v návrhu.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Výjimky z OTP nejsou vydány. Stávající budova základní školy je historická budova z přelomu 19/20. stol. Době vzniku odpovídá dispoziční a stavební řešení. Budova není bezbariérová. V návrhu je řešena bezbariérovost, tj. přístup a pohyb po budově a sociální zázemí.

Vzhledem k technickým možnostem a omezené velikosti schodišťového prostoru se navrhuje výjimka dle § 14 z ustanovení bodu 2.0.2. přílohy č. 1 k této vyhlášce. Dle této vyhlášky musí být ve všech ramenech téhož schodiště stejný počet stupňů.

Všechny výjimky jsou součástí vydaného společného povolení dle § 169, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Jsou splněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, viz dokladová část E.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾

Pozemek se nachází v ochranném pásmu kostela Nanebevzetí Panny Marie a v ochranném pásmu minerálních pramenů 1. stupně.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Stávající budova základní školy č.p. 105 bude rozšířena o střešní nástavbu a přístavbu. Tím vzniknou tři odborné učebny. Počet kmenových učeben bude zachován.

Stávající zastavěná plocha:	465 m ²
Přístavba (rozšíření stávajícího půdorysu):	34 m ²
Celkem	499 m ²
Obestavěný prostor – stávající	4 326,5 m ³
Navrhovaný: - střešní nástavba	+ 373,8 m ³
- dvorní přístavba	+ 120,0 m ³
Počet stávajících kmenových učeben	5 učeben
Počet navrhovaných odborných učeben	3 učeben
Kapacita celé školy (v souladu s D1.3 PBŘ)	182 osob
Jedná se o počet žáků + pedagogiční a nepedagogiční pracovníci	

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

potřeba vody 182 osob - hodinová max. spotřeba 0,401 m³/hod
splaškové vody

dešťové vody při intenzitě 5 min, návrhovém úhrnu srážek 10 mm a periodicitě 0,2 je povrchový odtok ze střechy 16,77l/s.

elektrická energie

dle D.1.4.3 této PD

Primární energie z neobnovitelných zdrojů 199 kWh/m²rok, tř. energetické náročnosti D
Celková dodaná energie 159 kWh/m²rok
viz **PENB**

Odpady a emise.

Zdroj vytápění je stávající, tj. kotel na zemní plyn. Do zdroje nebude zasahováno. Budova nemá zdroj na tuhá paliva ani biomasu. Odpady z provozu školy nebudou navýšeny. Není navýšen počet osob. Návrhem bude provoz školy rozšířen o odborné učebny. V budově není školní jídelna ani další jiný provoz. Kategorie odpadů: směs, papír, plast, sklo, kov, bioodpad.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
7/2023 – 12/2030 ve lhůtě 24 měsíců

j) orientační náklady stavby.

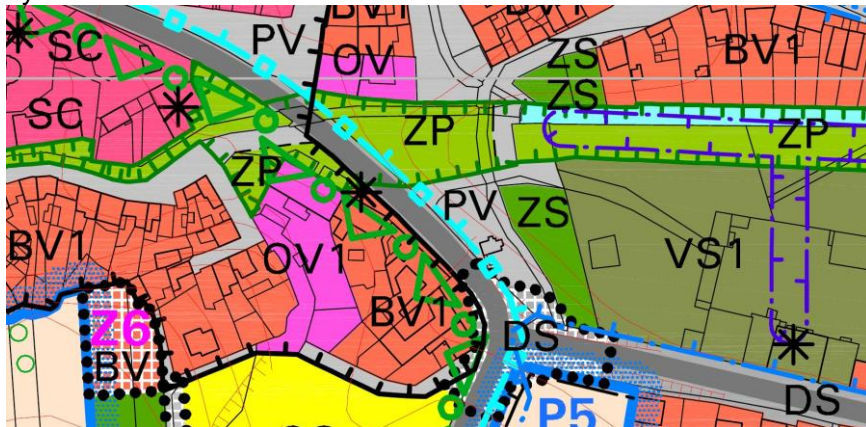
Kč 30 000 000,--

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Řešené území je popsáno v úvodu této zprávy. Předmětem této PD je dvorní přístavba a střešní nástavba, dále dispoziční úpravy uvnitř budovy. Z hlediska funkčního využití plochy se jedná o budovu školy a návrh řeší její rozšíření, které bude na totožné ploše dle ÚP.

Plocha OV1 historicky hodnotné – v souladu s územním plánem, škola = občanská vybavenost.



Regulativy jsou dány ochranným pásmem kolem kostela.

Návrh splňuje podmínku regulativu ochranného pásma kostela, tj. dodržení výškové hladiny zástavby. Dále podmínka dodržení skládané střešní krytiny a absenci vikýřů do veřejného prostranství.

Střešní nástavba je řešena jako replika hmoty střechy s novým průběžným vikýřem do nádvoří. V dálkových pohledech se nový průběžný střešní vikýř neuplatní.

Kompozice prostorového řešení

Stávající budova školy je v návrhu rozšířena minimálně viditelným způsobem. Budova školy přiléhá ze dvou stran k veřejnému prostranství, kde není možné měnit geometrii střechy. Jediným možným způsobem je provést průběžný vikýř do nádvoří, odkud je minimálně viditelný.

Dvorní přístavba se pohledově neuplatní. Stávající fasáda přízemní přístavby se v návrhu posune do nádvoří.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiállové a barevné řešení.

Popis stávající budovy:

Dvoupodlažní budova na obdélníkovém půdoryse (28,15 x 12,70 m) s dvorním rizalitem (schodiště a sociálního zázemí), byla druhotně doplněna dvěma přízemními dvorními přístavbami (sociální zázemí a bývalá školní jídelna). Budova je lokálně podsklepená ve střední části. Budova je zastřešená valbovou střechou s valbou na sever a nad dvorním rizalitem. Na jihu je štít a navazuje na něj nižší budova rodinného domu se sedlovou střechou, orientace hřebene podél komunikace. Podkroví řešené budovy je nevyužívané. Budova byla postavena jako základní škola. Po roce 1989 byla rehabilitována a znovu vystavěna atika nad hlavním vstupem s bystou J. A. Komenského. Budova má tří-osou dispozici. Vstup je na osu z hlavní ulice, chodba je skrz budovu až na nádvoří, na konci chodby je jediné široké schodiště do 2.NP, oddělené rameno vede do sklepa. Při severní fasádě se nacházejí dvě kmenové třídy, na jižní straně je školní družina a blíže nádvoří nevyužívaná školní jídelna. Na chodbě jsou šatní skříňky. Vstupní podlaží je doplněno o wc, sklady a úklid.

Ve 2.NP se nacházejí tři třídy, sklad a kabinet. Po obou stranách schodiště je sociální zázemí. Schodiště pokračuje úzkým dvouramenným schodištěm nahoru do nevyužívaného podkroví.

Architektonické řešení:

V současnosti nevyužívané podkroví na funkčním provozu školy, přístupné schodištěm, se jeví jako ideální situace pro nové odborné učebny a nezbytné zázemí.

Návrh je limitován regulativem ochranného pásma kostela. Možnost expanze podkroví je možná pouze mimo fasády do veřejného prostranství, tedy lze navyšovat pouze do nádvoří. Z hlediska orientace ke světovým stranám by bylo ideální prosklít střechu do ulice, která je na sever. Toto řešení bylo však ze strany NPÚ zamítnuto.

Prostorové a plošné možnosti stávající budovy jsou limitní. V návrhu jsou v podkroví dvě odborné učebny, denní místnost a sociální zázemí se skladem a úklidem. Nově přístupné bezbariérově zdviží (1.až 3.NP). Ve 2NP bude zrušen sklad s okny na uliční fasádě, na dvorní fasádě budou vybourána 2 nová okna a z prostoru třídy bude vymezen samostatně přístupný kabinet. V přízemí je navržena další odborná učebna (s přímým výstupem na nádvoří) se šatnou, skladem a kabinetem.

Architektonické řešení nových objemů je maximálně výrazově potlačeno. Do veřejného prostranství adaptace podkroví a dvorní přístavba nejsou patrné. Fasáda a strana střechy do nádvoří dozná změn navýšením okapové hrany, čímž vznikne průběžný jižní vikýř.

Architektura střešní nástavby a dvorní přístavby jsou sjednoceny stejným pláštěm z nakoso kladených hliníkových šablon světle šedého odstínu. Střešní roviny s mírným sklonem budou provedeny z falcované plechové krytiny totožného materiálu a barvy.

Do roviny střechy do ulice budou osazeny střešní výlezy, resp. střešní okna. Do roviny střechy do nádvoří budou osazena střešní okna na nástavcích zajišťující minimální požadovaný sklon okna výrobcem. Barvy a materiály oken viz. Technická zpráva D1.1.1 a tabulka exteriérových výplní.

Rizalit do nádvoří nebude zvýšen po okapovou hranu v celém půdorysu. Důvodem je maximalizace oken ve svislé stěně jižního vikýře. Rizalit bude uskočen ve 3.NP a tím vznikne venkovní terasa. Hmota rizalitu bude doplněna ocelovou klecí (nosná ocelová pozinkovaná konstrukce s napínanou nerezovou sítí ve funkci zábradlí).

Fasády byly v nedávné době opatřeny kontaktním zateplovacím systémem a okna vyměněna za plastové. Do vnějšího výrazu vlastní budovy historické školy bude zasahováno pouze novým fasádním nátěrem a novým odvodňovacím systémem.

Architektura nástavby a přístavby bude mít jemné tvarování, sjednocený výraz a tím bude dosaženo jejich nenápadnosti vůči vlastní historické stavbě školy.

Architektura interiéru nástavby a přístavby bude stejného tvarosloví, tak jako jejich exteriér. Oproti stávajícímu interiéru s bílými štukovými omítkami na stěnách a stropu budou interiéry odlišné. Šikminy stropů budou traktované masivními lepenými dřevěnými profily a v polích stropu budou lisované desky z dřevní vlny. Dřevo obou bude staženo do bílé – viz TZ D1.1.1. Stěny budou bílé. Přístavba i nástavba budou dosvětleny střešními okny. Jsou navrženy soudobé moderní prostory, které mají posunout kvalitu vnitřního prostředí školy do současného architektonického výrazu.

Zásadní pro architekturu interiéru je prodloužení širokého schodiště se zrcadlem do 3.NP.

Podlahy 2.NP a 3.NP budou provedeny nově a budou materiálově a barevně sjednoceny. Je navrženo přírodní linoleum.

Materiálové a barevné řešení se v exteriéru týká střešní nástavby a přístavby, ty jsou sjednocené světle šedou plechovou šablonou, která je na střeše do ulice na valbě, a kompletně obvodovém plášti. Na šikmých střeších mírného sklonu nástavby do dvora a dvorní přístavby přízemí je navržen totožný plech v provedení – falcovaný plech ze svitku. V interiéru budou povrchy střídmych odstínů. Zářivě barevné nebo kontrastně dekorované povrchy (např. podlahy, obklady, dlažby,..) jsou nežádoucí. Cílem je kultivovat děti příkladným současným architektonickým řešením, které nepodléhá krátkodobým módním trendům. Návrh interiéru viz D1.1.201.

B.2.3 Celkové provozní řešení

Návrh řeší rozšíření stávající funkční základní školy. Jedná se o budovu I. stupně. Vedení školy, šk. jídelna a další provozy jsou v protější budově II. stupně přes ulici. Součástí školy je nádvoří a školní zahrada přístupná brankou z hlavní ulice a bránou z konce zahrady.

Dispoziční řešení je charakteristické pro venkovskou školu z doby vzniku období přelomu 19/20. stol. Provoz budovy je popsán v architektonickém řešení výše v této zprávě.

Provoz I. stupně základní školy (1.-5. třída) je v návrhu rozšířen o tři odborné učebny, bezbariérovou zdviž a je rozšířeno zázemí (wc, kabinet, úklid,..).

Ve 1.NP bude odborná učebna se skladem a kabinetem. Z odborné učebny bude výstup přímo na školní nádvoří a zahradu. Dále vzniknou prostory pro šatny žáků, které budou nově odděleny od chodby. Ve 2NP bude zbudován samostatně přístupný kabinet.

V 3. NP budou z prodlouženého schodiště a chodby přístupné dvě odborné učebny, samostatná denní místnost, sociální zázemí a venkovní terasa.

Provoz se kapacitně návrhem nezvýší. Jedná se o zkvalitnění prostor pro výuku v odborných učebnách.

Provoz je nerušivý, v místě desetiletí ustálený, jedná se o zásadní občanskou vybavenost obce.

Návrh je proveden v souladu s Vyhl. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Stávající budova není bezbariérově přístupná. Hlavní vstup je přístupný venkovními schody. Zadní vstup je bezbariérově přístupný, ale v chodbě jsou schody (vyrovnávají výškový rozdíl zvýšeného přízemí jako hlavní vstup).

V návrhu je řešena krátká vnitřní vyrovnávací rampa namísto schodů v chodbě. Přístup brankou z ulice a po zpevněném chodníku kolem školy (v areálu školy).

Budova bude vybavena nově zdviží pro přepravu osob na invalidním vozíku, vybavená v souladu s Vyhl. 398/2009 Sb. Dále bude v 3.NP WC pro imobilní, které bude vybaveno v souladu s Vyhl. 398/2009 Sb.

Odborné učebny i kmenové učebny budou přístupny v celé budově bezbariérově. Okolí budovy je rovinaté. Pro příjezd a parkování se užívají v současnosti podélná stání ve zklidněné uličce (na sever od budovy).

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební objekty a jejich umístění jsou v souladu s obecně technickými požadavky na stavby a jejich umístování, což zajišťuje bezpečnost užívání stavby.

Zdvíž bude zajištěna dveřmi proti pádu do šachty. Zdvíž bude atestovaným výrobkem.

Detaily budou rozpracovány ve výrobní dokumentaci odsouhlasené před výrobou technickým dozorem investora. Parapety jsou výšky 900 mm.

Sklo v prosklených sestavách s dveřmi bude bezpečnostní (connex a/nebo kalené bezpečností sklo).

Schodiště bude osazeno zábradlím v normové výšce a normového členění zamezující pád do hloubky (zrcadla schodiště).

Navrhovaná venkovní terasa ve 3.NP bude přístupná dveřmi z chodby. Nosná ocelová konstrukce po obvodu terasy bude opatřena napínanou nerezovou sítí ve funkci zábradlí.

Tato síť bude po celé výšce 3.NP (pod okapovou hranu). Tato síť bude napnutá i shora.

Celek bude tvořit klec. Oka sítě budou normové velikosti.

Požárně bezpečnostní řešení školy bude kompletně přehodnoceno. Vznikne požárně oddělená úniková cesta, šatní skříňky budou vymístěny do prostor za požárními dveřmi. Více viz. PBR část D1.3 této PD.

Nábytek je součástí truhlářských výrobků a mobiliáře.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Návrh řeší navýšení prostor a ploch stávající funkční budovy základní školy (I.stupěň).

Stávající budova je v provozu. Budova školy je stavebním provedením odpovídající zvyklostem doby vzniku (přelom 19/20. stol.). ... více viz popis B.2. b) architektonické řešení stavby.

Neexistuje původní projektová dokumentace.

Byly provedeny sondy do stropů – viz D1.5 průzkumné sondy do nosných konstrukcí

Budova má zdivo z cihel pálených na maltu, průběh základů není znám, budova nemá zásadní viditelné poruchy svislých nosných konstrukcí a schodiště. Trámové stropy nad 1.NP mají nevyhovující průhyb a nežádoucí dynamickou odezvu.

Budova je lokálně podsklepena, sklep je vlhký až mokrý.

Stropy nad 1. a 2.NP jsou v učebnách trámové s omítaným podhledem, stropy v části sociálního zázemí jsou z cihelných kleneb do ocelových nosníků.

Dvouramenné schodiště s mezipodestou je tvořeno sesazovanými stupni na ocelových nosnících. Šířka ramen mezi 1. a 2.NP je širší. Nejvyšší rameno schodiště nemá dostatečnou šířku.

Krov je vaznicová soustava se šikmými vzpěrami. Jižní štít je zděný s pilířky. Na severu je valba. Krov nasedá na nízkou zídku. Nízká podchodná výška, plné vazby a ležatá konstrukce pod valbou znemožňují adaptaci stávajícího krovu. Konstrukce krovu je ve stabilizovaném stavu, napadení dřevokaznými faktory není dramatické.

Komíny sloužily k odvětrávání tříd. Komín k odvodu spalin a přívodu spalinového vzduchu je u schodiště (u místnosti s plynovými kotli v 1.NP). Komínové hlavy jsou ve špatném technickém stavu.

Střešní krytina je tvořena hliníkovými šablonami („Alukryt“).

Okapové hospodářství je funkční.

Nad vstupem byla znovuvystavěna rizalitová atika s balustrádou a bustou J.A,Komenského.

Stavební řešení je podrobně popsáno v Technické zprávě D1.1.1 této PD.

Stavební úpravy se týkají celého objektu, jelikož střešní nástavba i přístavba zasahují do dokončené funkční stavby.

V základních bodech jde o tyto kapitoly:

- snesení krovu a střešního pláště, ubourání štítové stěny podkroví a části komínů, stabilizace komínů
 - nová konstrukce střechy (krov, střešní a obvodový plášť) včetně nové štítové stěny a průběžného vikýře, který umožní nové dispoziční řešení,
 - posílení stávajících trámových stropů nad 1.NP a 2. NP spřažením s betonovou deskou – dřevobetonové stropy / nové ocelobetonové stropy + nové podlahové souvrství a podhledy,
 - odbourání schodiště mezi 2. a 3. NP a nahrazení novým širším železobetonovým,
 - kompletní odstranění přízemní jižní dvorní přístavby a výstavba nové přízemní přístavby na větším půdorysu – posun fasády do nádvoří,
 - nová šachta pro bezbariérovou zdviž včetně základů
 - krátká bezbariérová vyrovnávací rampa v 1.NP namísto schodů
 - zásahy do vnitřních instalací, opravy povrchů, nové požární dveře pro vymezení únikové cesty
 - do připojení na dopravní a technickou infrastrukturu nebude zasahováno.
- Vzhledem k rekonstrukci je nutné vnímat budovu jako jeden celek.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Konstrukční a materiálové řešení je předmětem D1.2 stavebně konstrukčního řešení, které je součástí této dokumentace.

c) mechanická odolnost a stabilita

Součástí dokumentace je D1.2 - stavebně konstrukční řešení, která obsahuje statické řešení stavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Vytápění – stávající budova je vytápěna dvojicí plynových kotlů, umístění v technické místnosti v 1.NP. Budova byla v nedávné době zateplena, tedy klesla spotřeba a rozšířením provozu školy o podkroví a rozšířenou přístavbu kapacitně vyhovuje. Není potřeba navyšovat výkon kotlů, ani posilovat přípojku plynovodu.

Návrh řeší vytápění části 1.NP a celého 3.NP novými větvemi teplovodního vedení z technické místnosti v přízemí.

Rozvody ve stávajícím provozu bez dispozičních úprav bude zachováno a nebude do něj zasahováno.

Prostory střešní nástavby a přízemní přístavby budou vytápění teplovodním podlahovým vytápěním. Jednotlivé prostory budou rozděleny na okruhy a regulovány.

Více viz D1.4.1 této PD

Zdravotechnika – stávající budova je odkanalizována, s rozvody pitné vody a TUV.

V návrhu se nové rozvody napojí na stávající a budou tvořit jeden celek.

Přípojka vodovodu je dostatečná a nebude do ní zasahováno.

Přípojka kanalizace – bez zásahu. V obci je jednotná kanalizace.

V rámci této akce budou provedeny úpravy a rozšíření ležatých a stoupacích potrubí splaškové kanalizace. Dále rozvody pitné vody a TUV.

Ohřev TUV bude elektrickými akumulacími zásobníky pro jednotlivé skupiny odběrných míst na jednotlivých podlažích.

Do prostor v 1. a 2.NP bez dispozičních změn bude minimálně zasahováno.

V nových prostorách budou rozvody kanalizace, vody a TUV provedeny přednostně v instalačních předstěnách, wc bude v zavěšeném provedení.

Bude proveden nový hydrant pro odběr požární vody v 3.NP.

Více viz D1.4.2 této PD

Elektro – stávající budova je napojena na elektrickou distribuční soustavu. Dimenze připojení je dostatečná. Stávající rozvody budou upraveny a nové prostory přístavby a střešní nástavby budou tvořit jeden celek.

Střešní nástavba bude opatřena jímací soustavou jako ochrana před úderem blesku – hromosvodem.

Více viz D1.4.3 této PD

Vzduchotechnika - stávající budova školy není vybavena vzduchotechnickými rozvody mimo odtahu wc. Větrání je zajištěno přirozeně otvíravými okny.

Do stávajících kmenových učeben v 1. a 2.NP nebude z hlediska větrání zasahováno.

Nové prostory odborných učeben budou větrány přirozeně okny. Pro rychlé a účinné vyvětrání budou střešní okna otvírané s elektrickým pohonem s velmi nízkou hlučností.

Všechna okna na fasádě a střešní okna budou otevíravé.

Okenní sestava v učebně 1.12 bude mít dvoje otevíravé dveře.

Prostory sociálního zázemí bez oken budou větrány nuceně odtahem nad střechu budovy.

Větrání bude navrženo ve smyslu NV č. 6/2003 sb. hyg. limity pro vnitřní prostředí pobytových místností se změnami a budou dodrženy požadavky na hluk dle nařízení vlády 272/2011 sb.

Rekuperační jednotky pro větrání stávajících učeben nejsou navrženy.

Prostory uvnitř dispozice – oblast šaten – č. m. 1.11, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17 budou nuceně větrány pomocí kompaktní rekuperační jednotky na elektrickou energii, umístěné ve skladu, m. č. 1.14. Přiváděný vzduch je upraven filtrací, ohřevem (zimní provoz).

Větrání WC je podtlakové potrubními ventilátory s časovým spínačem, vřazenými do potrubí SPIRO se sacím ústrojím v každé větrané místnosti. Potrubí je vyvedené nad střechu a ukončené stříškou.

Sklady 3.03 a 3.10 jsou větrány současně s přilehlými učebnami, jejich oddělení dveřmi je formální.

Více viz D1.4.4 této PD

Požárně bezpečnostní řešení – viz PBŘ D1.3

Zdvíž – atestovaný výrobek s elektromotorem pro přepravu osob na invalidním vozíku bude osazen do nové šachty. Šachta bude zajištěna proti pádu osob do šachty.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Zásady požárně bezpečnostního řešení je předmětem části D1.3 – požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Historická budova školy byla v nedávně době zateplena. Tj. Všechny fasády byly opatřeny kontaktním zateplovacím systémem a horní líc stropu nad 2.NP byl opatřen vrstvou minerální vaty.

Tepelně technické vlastnosti navržených konstrukcí splňují normu ČSN 730540. Konkrétní parametry konstrukcí jsou uvedeny v PENB.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Předmětem této PD je střešní nástavba, dvorní přístavba a stavební úpravy, to vše budovy historické základní školy. V rámci stavebních úprav jsou minimalizovány zásahy do stávajících prostor školy v 1. a 2. NP.

Osvětlení

Budova je postavena a dlouhodobě užívána jako základní škola. Předmětem této PD není posouzení osvětlení stávajících 5ti kmenových učeben v 1. a 2.NP.

Jsou navrženy 3 odborné učebny. Okna na jižní fasádu jak střešní nástavby tak dvorní přístavby jsou v maximálním možném rozsahu. Z důvodu rovnoměrného denního osvětlení jsou doplněny střešními okny v hloubce dispozice. Denní místnost ve 3.NP bude osvětlená střešními okny.

Posudek denního osvětlení viz dokladová částí této PD.

Ochrana proti přehřívání

Proti přehřívání jsou navrženy u všech oken k jihu předokenní stínící žaluzie. V rámci stínění střešní nástavby jsou navrženy lamelové slunolamy. Střešní okna budou vybaveny elektricky ovládanými předokenními roletami (screen) i vnitřními roletami rozptylujícími dopadající světlo.

Větrání

Stávající budova školy není vybavena vzduchotechnickými rozvody mimo odtahu wc. Větrání je zajištěno přirozeně otvíravými okny.

Do stávajících kmenových učeben v 1. a 2.NP nebude z hlediska větrání zasahováno.

Větrání bude navrženo ve smyslu NV č. 6/2003 sb. hyg. limity pro vnitřní prostředí pobytových místností se změnami a budou dodrženy požadavky na hluk dle nařízení vlády 272/2011 sb.

Nové prostory odborných učeben budou větrány přirozeně okny. Pro rychlé účinné vyvětrání budou střešní okna otvíraná elektrickými pohonem.

Prostory sociálního zázemí budou větrány nuceně odtahem nad střechu budovy. Rekuperační jednotky pro větrání stávajících učeben nejsou navrženy.

Větrání místností v jádru dispozice 1.11, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17 bude umělé VZT jednotkou s rekuperací.

Vytápění

Stávající budova je vytápěna teplovodními podokenními otopnými tělesy. Zdroj plynové kotle.

Návrh řeší vytápění části 1.NP a celého 3.NP novými větvemi teplovodního vedení z technické místnosti v přízemí.

Rozvody ve stávajícím provozu bez dispozičních úprav bude zachováno a nebude do něj zasahováno.

Prostory střešní nástavby a přízemní přístavby budou vytápěny teplovodním podlahovým vytápěním.

Jednotlivé prostory budou rozděleny na okruhy a regulovány.
Více viz D1.4.1 této PD

Chlazení - není navrženo

Elektrická energie

stávající budova je napojena na elektrickou distribuční soustavu. Dimenze připojení je dostatečná. Stávající rozvody budou upraveny a nové prostory přístavby a střešní nástavby budou tvořit jeden celek.

Zásobování vodou

V budově školy je funkční rozvod pitné vody. Na tento bude rozšíření prostor napojeno. TUV bude zajištěna ze zásobníků TUV v jednotlivých podlažích. Bez cirkulace.

Splaškové vody

Bude využita přípojka stávajícího objektu, která je napojená do veřejné kanalizační stoky obce.

Vliv stavby na okolí

Budova školy je v místě přibližně 100 let. Základní škola svým provozem negativně neovlivňuje okolí. Naopak. Tak tomu bude i po provedení střešní nástavby, dvorní přístavby a stavebních úprav.

V budově není technologie, která by měla negativní vliv na okolí stavby (hluk, prach, zápach, vibrace,... apod.).

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

V rámci nového podlahové souvrství v řešené části 1.NP (dvorní přístavba) bude provedeno kompletně nové podlahové souvrství, které bude obsahovat hydroizolaci s protiradonovou odolností na střední radonový index.
V rámci stavebních úprav bude odvětrán sklep v 1.PP.

b) ochrana před bludnými proudy,

V území se neindukují bludné proudy, ochrana nevyžadována.

c) ochrana před technickou seismicitou,

V okolí budovy školy není zařízení vyvolávající technickou seismicitu. V okolí jsou převážně RD. Na budovu mohou působit negativně vibrace z dopravy na hlavní komunikaci. Vzhledem ke stabilizovanému stavu budovy se nejedná o významné účinky.

d) ochrana před hlukem,

Nevyžaduje se.

e) protipovodňová opatření,

Lokalita se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nevyskytuje se v území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Přípojky na technickou infrastrukturu zůstanou stávající. Jsou kapacitně vyhovující. Nebude do nich zasahováno. Jedná se o tyto přípojky na veřejné rozvody:

- Vodovod
- Kanalizace
- Plynovod
- Elektro
- Telefon

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Dopravní řešení se nemění se návrhem nemění. Budova školy nebude mít navýšenou kapacitu. Jedná se o 3 odborné učebny, které zkvalitní výuku. Parkovací místa jsou v oblasti v dostatečném počtu. Budova školy je dobře dopravně dostupná. Příjezd na pozemek je z jihu stávající bránou. Beze změny.

Přístup pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace – budova školy se nachází ve stabilizované centrální části obce, dobře dostupné po chodnících a komunikacích obce. Pro imobilní osoby bude přístup stávající brankou po chodníku kolem školy stávajícím dvorním vstupem. V interiéru budovy budou úpravy pro bezbariérové užívání.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající.

c) doprava v klidu,

viz a) tohoto bodu.

d) pěší a cyklistické stezky.

Pěší a cyklistické stezky zůstávají beze změny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vegetace nebude stavbou dotčena. V bezprostřední blízkosti školy se vegetace mimo trávník nenachází. Terénní úpravy nejsou navrhovány.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Navrhovaná stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

Provozem základní školy vzniká komunální odpad (směs, bioodpad, papír, plast, sklo, kov)

Budova školy je a bude vytápěna kotli na zemní plyn. Výkon kotlů je do 100 kW. Kotle jsou stávající a v provozu minimálně 10 let.

Půda – navrhovaná stavba nemá vliv na půdu, skrývka se nebude dělat. Mechanizace během stavby bude v dobrém stavu. Stavba bude probíhat v Ochranném pásmu pramenů minerálních vod 1.stupně.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,”

Budova stávající školy se nachází v intravilánu – v centrální části obce Slatinice na Hané. Na pozemku ani v okolí se nenachází památný strom. Stavba se nedotkne vegetace, tedy ani zvláště chráněných rostlin. Podkroví je využíváno jako sklad školy, nehnízdí zde chránění živočichové, jedná se o poloviční interiér, nikoliv prázdnou polootevřenou půdu.

Vliv na přírodu a krajinu nebude negativní.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba se nachází v intravilánu mimo území s ochranou Natura 2000

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Nástavba a přístavba základní školy není Stavbou vyjmenovanou v příloze zákona 100/2001 Sb. o ochraně přírody.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Neřeší se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Ochranná pásma se nenavrhují.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Bez požadavků.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Potřeby a spotřeby médií /voda, elektřina/ nebyly přesně určeny a nejsou rozhodující, potřeba a spotřeba hmot vychází z projektové dokumentace a zajistí je dodavatel stavby. Pro zajištění potřebných energií bude využito napojení na stávající vnitřní rozvody budovy školy.

b) odvodnění staveniště,

Předmětem této PD není rozsáhlá stavba. Demolice, výkopy a základové konstrukce přístavby s výkopy na ploše do 70 m² bude realizována do měsíce. Dešťová voda ve výkopech bude zasáknuta do podloží, v případě nutnosti odčerpána do kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Předmětem této PD je nástavba a přístavba funkční stávající budovy, která je napojená na síť technické a dopravní infrastruktury. Vjezd na stavbu jižním vjezdem.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavební úpravy se budou provádět na pozemku investora. Vliv provádění stavby na okolí stavby a pozemky bude mít vliv ve zvýšené hlučnosti. Práce budou prováděny pouze v pracovní dny a mimo státem uznané svátky. V rozmezí 7:00 - 20:00 hod. Okolí stavby, zejména průjezd a místo nakládky/vykládky materiálu bude udržováno v čistotě (zametáním a skrápěním). Při stavbě nebudou ohroženy sousední objekty.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavební práce budou probíhat výhradně na pozemcích investora. Staveniště nevyžaduje zvláštní ochranu.

Při provádění stavby bude využívána příjezdová místní komunikace. Komunikace bude udržována během stavby v čistotě. V rámci provádění stavby nebudou překročeny hygienické limity pro prašnost a hluk způsobené stavbou.

Nebudou káceny dřeviny vyžadující povolení ke kácení ze strany OŽP.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Stavba školy i okolí jsou ve vlastnictví investora – obce. Dočasný zábor bude při realizaci střešní nástavby. Trvalé zábory nebudou.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nebudou vyžadovány.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Podle zákona 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, vyplývá že původce a oprávněná osoba jsou povinni pro účely nakládání s odpadem odpad zařadit podle Katalogu odpadů, stanoveným vyhláškou 273/2021 Sb.

Při výstavbě mohou vzniknout následující odpady:

03 lepenky	Odpady ze zpracování dřeva a výroby desek, nábytku, celulózy, papíru a
03 01 05	Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřísky, desky a dýhy, neuvedené pod č.
0301 04	
06	Odpady z anorganických chemických procesů
06 08 02*	Odpady obsahující nebezpečné silikony
06 13 01*	Anorganické pesticidy, činidla k impregnaci dřeva a další biocidy
08	Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání nátěrových hmot (barev,
laků a	
	smaltů), lepidel, těsnicích materiálů a tiskařských barev
08 01 11*	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11
08 01 17*	Odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících organická rozpouštědla nebo
nebo	
	jiné nebezpečné látky
08 01 18	Jiné odpady z odstraňování barev nebo laků neuvedené pod číslem 08 01 17
08 01 21*	Odpadní odstraňovače barev nebo laků
08 04 09*	Odpadní lepidla a těsnicí materiály obsahující organická rozpouštědla nebo
jiné	
	nebezpečné látky
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod číslem 08 04 09
15	Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné
oděvy	
	jinak neurčené
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
15 01 03	Dřevěné obaly
15 01 04	Kovové obaly
15 01 06	Směsné obaly
15 01 09	Textilní obaly
17	Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných
míst)	
17 01 02	Cihly
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků
neuvedené	
	pod číslem 17 01 06
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 04 01	Měď, bronz, mosaz
17 04 02	Hliník
17 04 03	Olovo
17 04 04	Zinek
17 04 05	Železo a ocel

17 04 06	Cín
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest

Odpad bude likvidován následujícím způsobem:

Využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie XR1

Využití odpadů na terénní úpravy apod. XN1

Předání jiné oprávněné osobě (kromě přepravce, dopravce), nebo jiné provozovně XN3

Prodej odpadu jako suroviny („druhotné suroviny“) XN10

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Zemina z výkopů založení objektů bude odvezena na skládku. Jedná se o malý množství z rýh pro základy přístavby. Zeminy nebudou deponovány mimo staveniště.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky ochrany životního prostředí uvedené ve stanovisku příslušného odboru životního prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při provádění prací je nutno dbát na:

Stavebník je povinen po celou dobu prací dodržovat veškeré platné bezpečnostní předpisy, zvláště 309/2006 Sb. Tento zákon zapracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy podle § 3 zákoníku práce.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude vycházet z platných právních předpisů a vyhlášek. Jeho vznik a podoba bude určen v dalším stupni projektové dokumentace.

Koordinátor bezpečnosti práce nebude přizván.

591/2006 Sb. v platném znění - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

§ 4 Jestliže po omezenou dobu, zejména v závislosti na postupu stavebních a montážních prací nebo při udržovacích pracích, není možno zajistit, aby práce byly prováděny na pracovištích, která splňují požadavky zvláštního právního předpisu a jestliže při jejich provádění nebo během přístupu na pracoviště hrozí nebezpečí pádu fyzických osob nebo předmětů z výšky nebo do hloubky, zajistí zhotovitel bezpečné provádění těchto prací, jakož i bezpečný přístup na pracoviště v souladu s požadavky zvláštního právního předpisu.

3) Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

13) Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Odkazy na zákony v platném znění, jejich části týkající se navrhované stavby:

262/2006 Sb. v platném znění - Zákoník práce

309/2006 Sb. v platném znění - Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

251/2005 Sb. v platném znění - o inspekci práce ve změnách 230/2006 Sb. a 213/2007 Sb. v platném znění

591/2006 Sb. v platném znění - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na

staveništi.

vybrané platné části 324 ČÚBP ze dne 31. 8. 1990 O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

- bude vedena evidence pracovníků od jejich nástupu do práce až do opuštění pracoviště

- pracovníci budou vybaveni osobními ochrannými prostředky odpovídajícími jejich ohrožení

- pracovníci budou školeni, přezkušováni a poučováni v předepsaných intervalech a vždy před prováděním nové práce a při přemístění na jiné pracoviště. (o tom vést prokazatelné záznamy

- a podpisy pracovníků do deníku školení BOZ)

- je nutné dbát, aby jednotlivé práce prováděli pouze pracovníci k této práci zdravotně způsobilí (na

- základě lékařského posudku) s odpovídající kvalifikací.

- musí být vytvořeny podmínky k zajištění bezpečnosti práce

- prováděcí firma si od dodavatele vyžádá nebo sama vypracuje technologické a pracovní postupy,

- které budou po celou dobu provádění prací k dispozici.

- seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsažené v dokumentaci a se zásadami

- bezpečného chování na daném pracovišti, včetně možných rizik

- v případě nebezpečí je nutné přerušit práci až do odstranění příčin

- je nutné dbát, aby všichni pracovníci dodržovali příslušné předpisy a ustanovení

Z hlediska požární ochrany se musí dbát především na tyto faktory:

- zajistit na pracovišti (staveništi) takové podmínky, aby nedošlo ke vzniku požáru

- dbát na vybavení pracoviště (staveniště) příslušnými předpisy, vyhláškami, plány (vyvěšenými) a

- hasebními prostředky, zajistit seznámení pracovníků s předpisy (prokazatelným způsobem)

- provádět předepsaná školení, přezkoušení a poučení pracovníků

- provádět předepsané kontroly staveniště a vést o tom záznamy (včetně zajištění, objednání odborných kontrol-revize)

- v případě požáru zajistit hašení a přivolání pomoci.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Netýká se.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Dopravní inženýrská opatření se nenavrhují, protože nepřesáhne bezprostřední okolí školy.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Nenavrhují se.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

- 1) Postupné odstranění střechy a krovu
- 2) Provedení nové žb věnce, nového krovu a střešního pláště
- 3) Odstranění a provedení nového stropu nad 2.NP
- 4) Zásahy v oblasti šachty pro zdviž – základy
- 5) Demolice jižní přízemní dvorní přístavby
- 6) Výstavba nové jižní přízemní přístavby
- 7) Stavební úpravy v budově
- 8) Instalace, PSV

9) dokončení

Kontrolní prohlídky stavby:

- 1) nový krov
- 2) hrubá stavba dvorní přístavby
- 3) 14 dní před dokončením

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové a tavné vody ze střech a zpevněných ploch jsou u stávající budovy školy svedeny do veřejné stoky přes stávající kanalizační přípojku.

Střešní nástavbou se plocha střechy nemění. Dvorní přístavba se rozšíří o 34 m² na 503 m². Nyní je na této ploše nádvoří z betonové dlažby. Celková plocha střech odpovídá kapacitě podzemní retenční nádrže o objemu min 12,45m³ při dovoleném odtoku 0,5l/s.

Při východní hranici pozemku v travnaté ploše je navržena retenční nádrž o objemu 13 m³. Nádrž je vytvořena vyskládáním z voštinových bloků z polypropylenu se strukturou včelí plástve a průtočnými horizontálními drážkami. Základní velikost bloku je 1,2x2,4x0,52m (šxdxv). Akumulační schopnost bloku je 95%.

Pro zajištění nepropustnosti je sestava bloku z vnější plochy opatřena svařovanou fólií.

Celkový rozměr retenční nádrže je 6,0x2,4x1,04 m (šxdxv).

Na vtoku je revizní šachta, na výtoku je osazena šachta se zajištěním maximálního regulovaného odtoku 0,5l/s a bezpečnostním přepadem do jednotné kanalizace.

Voda z retenční nádrže bude použita k zálivce školní zahrady.

V Olomouci, 11/2023

MgA., Ing. arch. Lukáš Blažek,
Ing. arch. Hana Zatloukalová